



poruv24v005jo

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Poruba**  
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 28.06.2024  
Č.j.: POR 68728/2024/sevc  
Sp. Zn.: S POR 42252/2024

Vyřizuje:

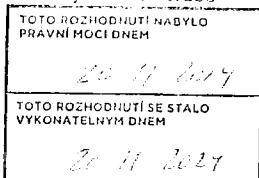
Telefon: 599480611

E-mail:

**Fakultní nemocnice Ostrava**  
**17. listopadu 1790/5**  
**708 00 Ostrava**

Datum: 1. listopadu 2024

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba



**OSTRAVA!!!**



## Rozhodnutí č. 472/2024

### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební úřad“), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 28.6.2024, kterou podala **Fakultní nemocnice Ostrava, IČ 00843989, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupena na základě plné moci ze dne 28.6.2024**

(dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

na stavbu: **Stavební úpravy v Energobloku 6 (EGB 6) v areálu Fakultní nemocnice Ostrava č.p. 1790 na ulici 17. listopadu 5 v Ostravě-Porubě (stavba označena pod názvem "Výměna DA (záložních zdrojů) v Energobloku 6 (EGB 6) ve FN Ostrava")** na pozemku **pozemková parc. č. 1739/1 v katastrálním území Poruba** (dále jen „stavba“).

### Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší výměnu stávajících dieselagregátů (dále jen „DAG“) za nové včetně souvisejících stavebních úprav, nové silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, EPS a výměny venkovní nádrže a rozvodů naftového hospodářství.

Z důvodu zabezpečení výkonových požadavků na zajištění dodávky el. energie do důležitých obvodů je navržen systém zálohování pomocí náhradních zdrojů tvořeného dieselelektrickým soustrojím o maximálním výkonu 3 x 630kVA v kapotovaném a odhlučněném provedení EUROSILENT umístěných do stávajících strojovny.

Řešena je výměna náhradních zdrojů (dieselagregátů) v rámci EGB 6 za nové. Důvodem výměny je havarijný stav stávajících zařízení. Stávající DAG o výkonu 3 x 340 kVA budou nahrazeny novými DAG o výkonu 3 x 630 kVA. Spolu s DAG bude provedena nová elektroinstalace a výměna venkovní nádrže a rozvodů naftového hospodářství. Dle požadavků technologie budou provedeny nutné stavební úpravy.

Výkonové parametry a technické provedení náhradních zdrojů (NZ) jsou stanoveny dle velikostí stávajících NZ a požadovanou rezervou pro možnost zálohování dalších odběrů v souladu s plánovanou budoucí výstavbou s ohledem na charakter areálu a požadavky investora pro energetickou úroveň zálohování.

Budou instalovaná nová vstupní vrata z venkovního prostoru do zádveří m.č. B0121 a ze zádveří m.č. B0121 do strojovny DAG m.č. B0120. Vrata budou provedena jako plechová s tepelně izolační výplní včetně systémové rámové zárubně osazené dovnitř stavebního otvoru. V místech původních základů pod jednotkami DAG bude provedeno jejich odbourání na úroveň 100 mm pod stávající podlahu strojovny. Následně bude provedena dobetonávka do úrovně okolní podlahy. V rámci strojovny DAG budou provedeny drobné dozdivky otvorů a prostupů.

Stávající podzemní železobetonová jímka bude před instalací nové nádrže nafty opatřena novou hydroizolací. Po instalaci nové venkovní, podzemní, zásobní, ocelové, dvouplášťové nádrže naftového hospodářství o objemu 5000 l a nového potrubí ze zásobní nádrže do místností tří nových dieselagregátů bude proveden zásyp nádrže a instalačních kanálů pískem. Následně bude provedena nová železobetonová stropní deska podzemní jímky s nádrží naftového hospodářství. Instalační kanály pro potrubí naftového hospodářství budou zpět zakryty PZD deskami dle původního provedení. Po zakrytí všech podzemních objektů a provedení nové hydroizolace stropů bude přistoupeno k znovu položení betonové zámkové dlažby včetně všech podkladních vrstev.

### PS03 Naftové hospodářství

Předmětem rekonstrukce skladu paliva je demontáž stávající podzemní nádrže 2500 l včetně potrubních rozvodů a nahrazení této technologie novou jednou zásobní, ocelovou, dvouplášťovou nádrží o celkovém objemu 5000 l včetně nového potrubního vedení ze zásobní nádrže do místnosti tří nových dieselagregátů s provozními nádržemi 3x 600 l. Z provozních nádrží si dieselagregáty nasávají naftu vlastními podávacími čerpadly.

#### Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [redacted] autorizovali [redacted] ČKA 00 269, [redacted] ČKAIT-1004532; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Stavba bude provedena ve stávající budově Energobloku situovaném na pozemku pozemková parc. č. 1739/1 v katastrálním území Poruba.
- 3) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
- 4) Bude respektováno Požární bezpečnostní řešení [redacted] ČKAIT-1103874, 06/2024).
- 5) Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 6) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

- 7) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo provádějící firmy bude stavebnímu oznámeno písemně ihned po ukončení výběrového řízení (včetně dokladu o odbornosti firmy), a to nejpozději před zahájením prací.
- 8) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:**

Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**Odůvodnění:**

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 3 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech záměrů podle tohoto zákona postupovat podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a tvořících s nimi soubor staveb. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 3 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu (dále jen „stavební úřad“), proto v tomto řízení při povolování užívání výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31.12.2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31.12.2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

Dne 28.6.2024 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: Stavební úpravy v Energobloku 6 (EGB 6) v areálu Fakultní nemocnice Ostrava č.p. 1790 na ulici 17.listopadu 5 v Ostravě-Porubě (stavba označena pod názvem "Výměna DA (záložních zdrojů) v Energobloku 6 (EGB 6) ve FN Ostrava") na pozemku pozemková parc. č. 1739/1 v katastrálním území Poruba, kterou podala Fakultní nemocnice Ostrava, IČ 00843989, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupena na základě plné moci ze dne 28.6.2024 [REDAKCE]

[REDAKCE] Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Protože předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení dle ustanovení § 111 stavebního zákona, bylo stavební řízení dne 15.7.2024 přerušeno a stavebník vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 15.10.2024. Žádost byla doplněna dne 4.10.2024.

Stavební úřad opatřením č.j. POR 64022/2024/sevc ze dne 8.10.2024 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

**Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:**

**a) stavebník**

Fakultní nemocnice Ostrava, IČ 00843989, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8

- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena**  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

**Dle ust. § 111 odst.1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda:**

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací**

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 3 vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35 ze dne 22.6.2022, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022.

Dle ÚPO je záměrem dotčený pozemek součástí plochy se způsobem využití „Občanské vybavení zdravotnictví“ a současně se záměrem dotčený pozemek nachází v „Ploše zastavěné stabilizované“.

- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu**

Projektová dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, která byla doplněna vyhláškou č. 405/2017 Sb., obsahující části A až D včetně dokladové části, vypracována [redacted] autorizovali [redacted] ČKA 00269, [redacted] ČKAIT-1004532. Záměr je vypracován v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, stavba není určena pro užívání osobami ZTP, jak je uvedeno v Souhrnné technické zprávě zpracované [redacted] autorizoval [redacted] ČKAIT-1004532.

- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem**

Stávající přípojky technické infrastruktury nejsou projektem dotčeny. Dopravní řešení se nemění.

- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány**

K provedení stavby bylo vydáno kladné stanovisko dotčeného orgánu, hájící zájmy chráněné zvláštními právními předpisy:

➤ **Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal souhlasné koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva č.j. HSOS-4639-5/2024 ze dne 3.9.2024, nedílnou součástí je Požárně bezpečnostní řešení [redacted] ČKAIT-1103874, 06/2024), bez podmínek.**

➤ **Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě – v rámci posouzení č.j. KHSMS 53870/2024/OV/EPID sp. zn. S-KHSMS 51750/2024/OV/EPID ze dne 12.8.2024 z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že pro předmětnou stavbu nejsou dotčeny zájmy jím chráněné, a proto neplní úkoly dotčeného orgánu podle § 82 odst.2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v řízení podle § 149 správního řádu, nevydává závazné stanovisko.**

**Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnými osobami, doklady prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů:**

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje vydal souhlasné koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva č.j. HSOS-4639-5/2024 ze dne 3.9.2024, nedílnou součástí je Požárně bezpečnostní řešení (██████████ ČKAIT-1103874, 06/2024).
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě posouzení č.j. KHSMS 53870/2024/OV/EPID sp. zn. S-KHSMS 51750/2024/OV/EPID ze dne 12.8.2024, *nedotčený správní úřad*.

**K žádosti bylo dále doloženo:**

- Plná moc ze dne 28.6.2024
- Požárně bezpečnostní řešení stavby (██████████ ČKAIT-1103874, 06/2024)
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební povolení kromě obecných náležitostí rozhodnutí podle správního řádu obsahuje podmínky pro provedení stavby především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, odvádění povrchových vod, úprav okolí stavby, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby (ust. § 18c) odst.1 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu). Podmínky, jejichž plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů nebyly do podmínek stavebního povolení zapracovány.

Stanovené podmínky ve stavebním povolení musí být zcela konkrétní a jednoznačné, stanovovat podmínky dodržování platných obecných a zvláštních právních předpisů, kdy je každý tyto předpisy povinen dodržovat, je nadbytečné a stavebnímu úřadu nepřisluší rozhodovat o jejich dodržení, a proto nejsou v podmínkách tohoto rozhodnutí uváděny.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

*V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.*

Stavební úřad dal opatřením č.j. č.j. POR 64022/2024/sevc ze dne 8.10.2024 v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 pracovních dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky. *Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

Jelikož stavební úřad v průběhu řízení nezjistil důvody, které by bránily provedení stavby dle žádosti, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě stavebníkovi. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dle ust. § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona **se dopustí přestupku** fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba jako **stavebník tím, že poruší některou z povinností** podle § 152 odst. 1, 3, 4 nebo 6 stavebního zákona, a to zejména stavební úřad upozorňuje na splnění povinností stavebníka uvedené v ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona

- a) **oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) **před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby** a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- c) **zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby** a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- d) **ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103,
- f) oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

## Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Dle ust. § 152 odst. 6 stavebního zákona u stavby, která je předmětem veřejné zakázky v nadlimitním režimu, je stavebník povinen zajistit vedení stavebního deníku v elektronické formě.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.

Stavba podléhá kolaudačnímu řízení dle stavebního zákona. Součástí žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je:

- *dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,*
- *vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu vyžadováno stavebním zákonem nebo jiným právním předpisem,*
- *vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy,*
- *vyhodnocení zkušebního provozu, pokud byl nařízen nebo povolen,*
- *doklad o uložení odpadu na vyhrazenou skládku ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.*

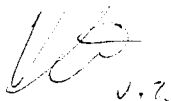
Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Č.j.: POR 68728/2024/sevc

Jelikož se jedná o stavební práce v areálu zdravotnického zařízení, musí být práce organizovány a prováděny tak, aby užívání prostor zdravotnických pracovišť bylo rušeno co nejméně. Prašnost a hluchnost nesmí přesáhnout přípustnou mez.



**Bc. Eva Pospěchová, MPA**  
vedoucí oddělení stavebního úřadu



#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 23.10.2024.

#### Obdrží:

##### Účastníci řízení

1. Fakultní nemocnice Ostrava, 17. listopadu č. p. 1790/5, Poruba, 708 00 Ostrava 8 *doručováno prostřednictvím zmocněnce* Ing. Jaroslav Kubíček, Podlesí č. p. 433, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, DS: PFO, sys7zc7
2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
3. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg

##### Dotčené orgány

4. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive